

Instrukcija kadastrālās lietas pasūtīšanai portālā Kadastrs.lv.

Laipni lūdzam Valsts zemes dienesta portālā Kadastrs.lv!



AKTUĀLI!

Informācija par kadastrālajām vērtībām pieejama Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē www.vzd.gov.lv sadaļā "Kadastrālā vērtēšana".

Infografikas: Kādi dati ietekmē dzīvokļa, privātmājas, apbūves zemes un lauku zemes fiskālo kadastrālo vērtību?

Ikviens portālā Kadastrs.lv autentificēta persona bez maksas var saņemt informāciju tiešsaistē par kadastrālās vērtības aprēķinu PDF formātā (bez paraksta vai ar eZīmogu):

- sadaļā "Elektroniskie pakalpojumi" pieejamajā e-pakalpojumā "Informācija par kadastrālās vērtības aprēķinu" zemes vienībai, zemes vienības daļai, būvei, telpu grupai vai dzīvokļa īpašumam.



AKTUĀLI!

Aicinām izmantot Valsts zemes dienesta atvērto datus!

- Latvijas Atvērto datu portālā - Valsts adrešu reģistra datus, Kadastra informācijas sistēmas teksta un topiskos datus, Nekustamā īpašuma tirgus datu bāzes datus, kā arī citus noderīgus datus.
- Portālā Geolatvija.lv - augstvērtīgās datu kopas atbilstoši INSPIRE direktīvas I pielikuma tēmām "Adrešes", "Kadastrālie zemes gabali" un "Administratīvās vienības", kā arī INSPIRE direktīvas III pielikuma tēmai "Ēkas".

Atvērte dati ir bez maksas un brīvi pieejama informācija, kuru iespējams atkārtoti izmantot, pārveidot un automatizēti apstrādāt ar dažādām programmatūrām.

Detalizētāka informācija par Valsts zemes dienesta atvērtajiem datiem pieejama [mājaslapā](#).



UZMANĪBUI!

Informējam, ka konstatēti gadījumi, kad:

- pēc e-pakalpojuma "Arhīva materiāli" apmaksas un e-pakalpojuma tipveida kadastra informācijas saņemšanai apmaksas, veicot dokumenta datnes lejupielādi, dokumenta datne netiek saņemta;
- apmaksājot iespēju pārlūkot informāciju par nekustamā īpašuma kadastra subjektu, informācija nav pieejama.

Ja saskarēties ar līdzīga rakstura situāciju portālā kadastrs.lv, aicinām par to ziņot, rakstot uz e-pasta adresi info@vzd.gov.lv. Valsts zemes dienesta darbinieki saņemot ziņu, pārbaudīs datus, sagatavos un izsniegs jums jau apmaksāto dokumentu vai informāciju.



AKTUĀLI!

E-pakalpojumā "Tematiskās kartes" ikvienam (pēc autentificēšanās portālā Kadastrs.lv) ir pieejama jauna tematiskā karte "Apgrūtinājumi un būvju piederība".

Tematiskajā kartē bez maksas var saņemt informāciju par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumiem - servītū teritorijām, būvēm (datu avots Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes dati), apgrūtinājumiem zemei (datu avots ATIS) un būvju piederību -

"Pieder zemes īpašniekiem", "Nepieder zemes īpašniekiem", "Daļēji pieder zemes īpašniekiem", "Nenoskaidrotas piederības būve".

Detalizētāka informācija par karti pieejama [šeit](#) sadaļā "Karšu veidi->Apgrūtinājumi un būvju piederība".

Tematiskās kartes lietošanas instrukcija pieejama [šeit](#).

Ja jau esi izmēģinājis jauno karti, aicinām aizpildīt īsu [aptauju](#), palīdzot mums to padarīt vēl ērtāku un noderīgāku.

- Ko darīt, ja apgrūtinājumu dati neatbilst faktiskajai situācijai - lasīt [šeit](#).
- Ko darīt, ja būvju piederības dati neatbilst faktiskajai situācijai - lasīt [šeit](#).



UZMANĪBUI!

Lai mazinātu riskus, ka portālā Kadastrs.lv klienti nesapem Valsts zemes dienesta paziņojumus par portālā ievietoto informāciju (tajā skaitā arī rēķiniem), aicinām portāla lietotājus, kuru norādītās e-pasta adreses beidzas ar *.ru vai *.by, portāla Kadastrs.lv sadaļā "Mani portāls -> Mani dati", nomainīt uz citu e-pasta adresi.

Pateicamies par Jūsu atsaucību un jautājumu gadījumos aicinām sazināties ar Valsts zemes dienestu, zvanot uz konsultatīvo tālruni 67038800 vai rakstot uz e-pastu info@vzd.gov.lv.



INFORMĒJAM!

Portālā Kadastrs.lv paredz divfaktoru autentifikāciju.

Portāla lietotājiem, kas pieslēdzas ar lietotājvārdu un paroli, papildus ir jāievada arī autorizācijas kods.

Detalizētāka informācija par divfaktoru autentifikāciju pieejama sadaļā "Palīdzība - Lietošanas instrukcija - Pieslēgšanās portālam".



PAR KADASTRS.LV

Portālā Kadastrs.lv var ērti pārlūkot [Kadastra informācijas sistēmas](#), [Adrešu reģistru](#), [Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes](#) un [Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas](#) datus, kā arī izmantot Valsts zemes dienesta [e-pakalpojumus](#).

* Lauki atzīmēti ar zvaigznes simbolu ir obligāti

☐

Piekrītu identifikācijas veikšanas **noteikumiem** un manu datu (vārda, uzvārda un personas koda) nosūtīšanai e-pakalpojuma sniedzējam - Valsts zemes dienests (Kārļa Milkenbaha iela 14, Rīga, LV-1050). *

Identifikācija ar kvalificētu paaugstinātas drošības elektroniskās identifikācijas līdzekli

eID	eID Scan
eParaksts Mobile	

Identifikācija ar kvalificētu elektroniskās identifikācijas līdzekli

Smart-ID

Identifikācija ar banku identifikācijas līdzekli

Swedbank	Citadele
SEB	BluOr
Industra	Magnetiq
Luminor	Rietumu

VZD e-pakalpojumi X

Kadastra informācijas sistēma

Valsts adresu reģistrs

Kartes

Elektroniskie pakalpojumi

Mans portāls

Palīdzība

Lietotājvārds: [redacted]

E-pasts: [redacted]

Atslēgties

Elektroniskā pakalpojuma izpildes t...

Pakalpojuma gala cena ir atkarīga n...

* rezultāti saņemami elektroniski tie

Pieteikties konta izveidei

Pieteikties Juridiskās personā

Saņemt ATIS datus

ATIS dati par savām zemes

Saņemt Kadastra datus

Mani dati kadastrā

Vēsturiskā kadastrālā vērtība

Informācija par kadastrālās

Tipveida informācija par nek

Tipveida informācija par nek

Tipveida informācija par zem

Tipveida informācija par zem

VZD e-pakalpojumi

Elektroniskā pakalpojuma izpildes termiņš norādīts darba dienās – d.d.
Pakalpojuma gala cena ir atkarīga no izvēlēta pakalpojuma rezultāta saņemšanas veida (piem., elektroniski tiešsaistē vai papīra formā, ar/bez apliecinājuma (paraksta)).
* rezultāti saņemami elektroniski tiešsaistē vai elektronisko datņu formā uzreiz pēc pakalpojuma apmaksas, t.sk., arhīva materiāli, kuri ir digitalizēti un nesatur ierobežotas pieejamības informāciju.

Pieteikties konta izveidei		
Pieteikties Juridiskās personas kadastrs.lv konta izveidei	Lietot Apraksts	Bezmaksas (līdz 3 d.d.)
Saņemt ATIS datus		
ATIS dati par savām zemes vienībām	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Saņemt Kadastra datus		
Mani dati kadastrā	Lietot Apraksts	Bezmaksas* (1 d.d.)
Vēsturiskā kadastrālā vērtība	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Informācija par kadastrālās vērtības aprēķinu	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Tipveida informācija par nekustamā īpašuma vērtību	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par nekustamajam īpašumam reģistrētajām atzīmēm	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par zemes vienības kadastrālo vērtību	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par zemes vienības daļu	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par būves kadastrālo vērtību	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par būvi (pamatdati)	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Tipveida informācija par telpu grupu	Lietot Apraksts	29,37*/no 36,51 EUR (līdz 11 d.d.)
Pasūtīt pakalpojumu		
Pieteikums Valsts zemes dienesta pakalpojumam	Lietot Apraksts	
Apskatīt tematiskās kartes, atlasīt un lejupielādēt datus		
Datu atlasu veidošana	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Ģeotelpisko datu lejupielāde	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Tematiskās kartes	Lietot Apraksts	Bezmaksas*
Saņemt vai pasūtīt arhīva materiālus		
Arhīva materiāli	Lietot Apraksts	Dokuments 8,42*/no 15,56 EUR un lieta 28,31*/no 35,45 EUR (līdz 8 d.d.)

Kadastra informācijas sistēma ▾

Valsts adrešu reģistrs ▾

Kartes ▾

Elektroniskie pakalpojumi ^

Portālā

Mans portāls ▾

Palīdzība ▾

Lietotājvārds: [redacted]

E-pasts: [redacted]

Atslēgties

1. Lai turpinātu, lūdzu norādīt kontaktinformāciju. Ja esat pilnvarotā persona, lūdzu norādīt pilnvaras devēja datus:

Iesnieguma iesniedzējs:

Vārds

Uzvārds

Personas kods

E-pasts*

Tālruna nr.*

Adrese*

Esmu pilnvarota persona

☐

* - obligāti aizpildāms lauks

Atcelt

Tālāk



Kadastra informācijas sistēma

Valsts adrešu reģistrs

Kartes

Elektroniskie pakalpojumi

Portālā

Mans portāls

Palīdzība

Lietotājs: [redacted]

E-pasts: [redacted]

Atslēgties

VZD e-pakalpojumi

Pieteikums Valsts zemes dienesta pakalpojumam

2. Lūdzu aizpildiet iesniegumu:

Pakalpojuma tēma* Informācijas izniegšana

Iesnieguma saturs* Man vajadzētu aktualizētu inventarizācijas lietu, telpiskos datus pēc mana dzīvokļa vienkāršotās atjaunošanas. (..... Adrese:, kad. nr.) (Teksta un grafiskie dati)

Pievienotie dokumenti Lūdzam augšupielādēt pasūtījuma pamatojošos dokumentus katru atsevišķā datnē. Maksimālais vienas datnes izmērs ir 50 MB. Atļautie datņu formāti ir TXT, ODF, RTF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF, JPG, JPEG, TIF, TIFF, PNG, HMR, COT, DGN, DWG, EDOC, ZIP, RAR, 7Z, GML, SHP, ASICE.

- izvēle - Choose File No file chosen Pievienot

Rezultātu saņemšanas veids* Mans konts kadastrs.lv

* - obligāti aizpildāms lauks

Atpakaļ Atcelt Saglabāt melnrakstu Iesniegt

Pakalpojuma tēma: Informācijas izniegšana

Iesnieguma saturs : Man vajadzētu aktualizētu inventarizācijas lietu, telpiskos datus pēc mana dzīvokļa vienkāršotās atjaunošanas. (..... Adrese:, kad.Nr.) (Teksta un grafiskie dati) .

Pievienotie dokumenti : *Nekas nav jāaizpilda.*

Rezultātu saņemšanas veids : Mans konts kadastrs.lv